

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.**

Каменноостровский пр. д. 61

Общая площадь дома (м2): 7835,79 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)  
 Год постройки: 1913  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 2  
 Наличие УУТЭ (шт.): нет  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 357 224,98 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 27 024,51 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	350 472,60	352 667,22	352 667,22	356 802,73		4 779,92	347 887,30
Содержание общ. имущ. МКД		652 884,72	652 884,72	661 851,69		609 112,80	43 771,92
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	138 151,19	
					<i>Транспортные расходы</i>	17 651,63	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	82 185,63	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	9 569,40	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	3 782,48	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.</i>	19 233,04	
					<i>трубочистные работы</i>	2 003,24	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	17 229,80	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	81 882,05	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	224 749,35	
					<i>Накладные расходы</i>	31 908,03	
Уборка и сан.очистка земельного участка		89 775,24	89 775,24	90 821,71		122 573,75	-32 798,51
Эксплуатация коллективных ПУ		13 570,68	13 570,68	13 738,59		12 892,15	678,53
Содержание и ремонт ПЗУ		36 704,16	36 704,16	37 149,17		36 704,16	0,00
Содержание и ремонт лифтов		139 953,84	139 953,84	138 794,10		92 036,22	47 917,62
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		38 972,16	38 972,16	39 433,00		19 926,81	19 045,35
Управление многоквартирным домом		82 120,08	82 120,08	83 111,01		61 074,02	21 046,06
ИТОГО по дому		1 406 648,10	1 406 648,10	1 421 702,00		959 099,83	447 548,27
Полная задолженность дома по квартплате							357 224,98

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.